

## KUULUTUS

### Honkalammenranta I asemakaava, Ylämyllyn asemakaavan muutos ja laajennus

Asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) ja kaavaluonnos pidetään MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti julkisesti **nähtävillä 21.2.–24.3.2024** Liperin kunnan ilmoitustaululla, Varolantie 3, Liperi sekä Liperin kunnan nettisivuilla kuulutukset osiossa sekä vireillä olevissa kaavoissa <https://www.liperi.fi/vireilla-olevat-kaavat>, missä on lueteltavissa ja ladattavissa koko kaava-aineisto selvityksineen.

Kaava laaditaan kunnan aloitteesta konsulttityönä. Kaava-alue sisältää ns. Honkalampi-keskuksen nykyisen alueen sekä kunnan omistamat alueet sen länsipuolella Ylämyllyntien ja Honkalammen välissä sekä eteläpuolella Lampitien alueella. Lisäksi mukana on yksityisten rakennuspaikkoja Honkalammen rannalla.

Asemakaavalla kaavoitetaan alueelle asumista vuonna 2022 laaditun osayleiskaavan mukaisesti. Kaavaluonnos esittää kunnan omistamille maille noin 70 uutta tonttia erillispientaloille, rivitaloille ja jopa muutamalle kerrostalolle järvinäkymillä. Kaava mahdollistaa arviolta yhteensä noin 160 uutta asuntoa ja noin 400-550 uuden asukkaan sijoittumisen alueelle. Alueelle laaditaan kokonaan uusi korttelijako ja katuverkosto.

Lisätietoja kaavasta: kaavoituspäällikkö Jukka Haltilahti, p. 0400 125 152, [etunimi.sukunimi@liperi.fi](mailto:etunimi.sukunimi@liperi.fi)

Osalliset ja kunnan jäsenet voivat esittää osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavaluonnoksesta mielipiteitä, jotka tulee toimittaa kirjallisesti 24.3.2024 klo 15 mennessä sähköpostilla [kirjaamo@liperi.fi](mailto:kirjaamo@liperi.fi) tai postitse: Liperin kunta, maankäyttö, Varolantie 3, 83100 LIPERI.

Kaavahanketta esitellään **yleisötilaisuudessa 13.3.2024** Ylämyllyn koulun Patteriston yksikön ruokalassa klo 17.00 alkaen. Tilaisuudesta ilmoitetaan vielä erikseen.

Liperissä 21.2.2024  
Elinympäristölautakunta

Nähtävilläpitoaika 21.2.–24.3.2024